

技术经济指标		
用地面积		29616.55m ²
建设规模	总建筑面积	28324.41m ²
	原有建筑面积	21646.00m ²
	新建建筑面积	6678.41m ²
容积率		0.96
基底面积		6662.61m ²
建筑密度		22.5%
绿地面积		10365.80m ²
绿地率		35%
建筑层数 (±0以上/±0以下)		6/0
建筑防火高度		24.00m
建筑规划高度		25.60m



注：本地块总占地面积为29616.55平方米（合44.42亩）；其中建筑占地面积为6203.98平方米（合9.31亩），建筑密度20.95%，计容建筑面积20274.87平方米，容积率0.685；绿化面积为14216.65平方米（合21.32亩），绿地率48.0%；其他面积为9195.92平方米（合13.79亩）；地上停车位99个；



