

中 华 人 民 共 和 国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 5111292026GG0007613 号
不动产单元号: 511129013005GB00172F99990001

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定,经审核,本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求,颁发此证。

发证机关 沐川县自然资源局
日期 2026年9月29日

建设单位(个人)	沐川县公安局
建设项目名称	沐川县公安局利店派出所业务技术用房项目
建设位置	沐川县利店镇兰桥街52号
建设规模	总用地面积 1292.25 m ² 。总建筑面积 1489.22 m ²
附图及附件名称 1.规划设计条件(沐自然资函(2026)21号) 2.建设工程设计方案审查意见函(沐自然资函(2026)27号) 3.规划方案总平面图(附后) 4.自核发之日起一年内,建设单位或者个人未取得建筑工程施工许可证或者开工报告批准文件的,建设工程规划许可证自行失效。	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核,建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的,均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意,本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证,建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。

中興科技工程設計有限公司
建築師(建築工程) 學歷:
英國訓練工程設計專業學歷
註冊編號: A157010763
專攻行業: 建築工程、道路工程、給水工程
排水工程、專業乙種。
註冊編號: 1253000750
公路行業(公路) 專業乙種
註冊編號: 1253000750 (備)

地址：中国·成都市金牛区蜀西路
本座主楼中心702
电话：828-6167618
778、828-6167618

建设单位：
沐川县公安局

项目名称:

12月28日

姓名:

总平面图

设计依据:

- 1、建设单位设计任务;
- 2、建设单位提供地形红线图;
- 3、《乐山市城市规划管理技术规定(2022)》
- 4、《公安派出所建设标准》2016年版
- 5、《民用建筑设计统一标准》 GB 50352-2019
- 6、《四川省公共建筑节能设计标准》DBJ51/143-2020
- 7、《建筑设计防火规范》 GB 50016-2014 (2018年版)
- 8、《建筑与市政工程无障碍通用规范》 GB 55019-2021
- 9、《民用建筑通用规范》 GB 55031-2022
- 10、《建筑防火通用规范》 GB 55037-2022
- 11、《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021
- 12、国家及地方各类相关设计规范及法律、法规、法令等设计说明;

1. 图中所注尺寸除注明外均以米为单位。
2. 图中所注建筑物的定位坐标为轴线交点坐标。
3. 图中所注建筑物距离为建筑外边直线距离。
4. 本设计高程根据测绘提供标高暂定,具体标高以施工单位进场测量后经设计及各责任单位会同协商确定为准。
5. 本项目须拆除场地内原有老旧建筑约855平方米。

图 例

	新建建筑物		室内地坪标高		地铁露天停车场
	围墙及大门		台阶及无障碍通道		新建道路
	室外地坪标高		坐标		

总平面图 1:200

主要综合技术经济指标表			名: 刘
类别		设计指标	册备注
总用地面积 (m²)		1292.25	有效期: 至2028年01月28日
建筑规模	总建筑面积 (m²)	1489.22	专业负责人: 魏军强
	其中: 业务用房	1489.22	校: 魏军强
容积率		1.15	设计: 赵梓森
建筑占地面积 (m²)		417.05	设计量: 2023-05-01
建筑密度 (%)		32.27%	设计量: 2023-05-01
绿地面积 (m²)		259	设计量: 2023-05-01
绿地率 (%)		20.04%	设计量: 2023-05-01
最大建筑高度 (m)		16.45	设计量: 2023-05-01
机动车停车位		7	设计量: 2023-05-01

注：所有国际通用本位币之币主，均以国际本位币为度。

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第511129026GG0007613号

不动产单元号：511129013005GB00172F99990001

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 沐川县自然资源局
日期 2026年9月29日

