

中华人民共和国



建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 5111292025YG0009592 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期

2025年12月23日



用地单位	沐川县人民政府
项目名称	沐川县公办居家社区养老服务网络建设项目
批准用地机关	沐川县人民政府
批准用地文号	用字第 5111292024XS0008492 号
用地位置	沐川县沐溪镇梨园社区
用地面积	3393.81 平方米
土地用途	社会福利用地
建设规模	总用地面积 3393.81 平方米，总建筑面积 3999.99 平方米。地上计容建筑面积 3767.44 平方米，养老服务用房 3767.44 平方米，地上五层；地下不计容建筑面积 232.55 平方米；地下设备用房 232.55 平方米，局部地下一层；容积率 1.11，建筑密度 22.21%，绿地率 30.40%（最终以审定的规划方案为准）。
土地取得方式	出让
附图及附件名称	
1.宗地图（附后）	
2.项目代码：2412-511129-04-01-172844	

遵守事项

- 一、 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、 未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

宗地图

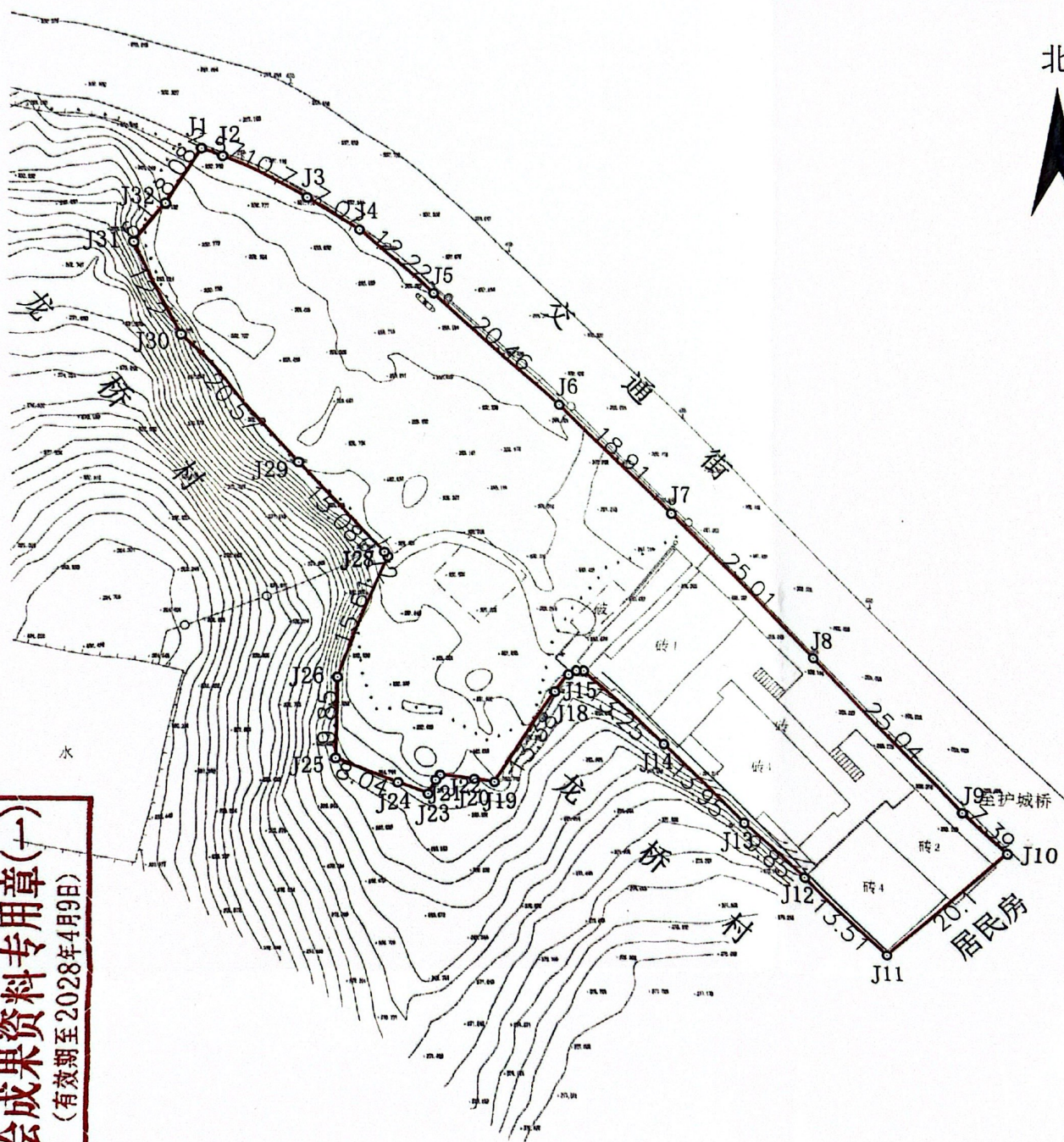
单位: m.m²

宗地编号: MCX-2025-037

土地权利人: 沐川县民政局

地籍图号: 3205.60-35392.75

宗地坐落: 沐川县沐溪镇交通街



注: 该宗地面积为3393.81平方米

同公限有
(中测资字51101238)
测绘成果资料专用章(一)
(有效期至2028年4月9日)

绘图日期: 2025年10月22日

1:1000

绘图员: 杨 旗

审核日期: 2025年10月22日

审核员: 徐 浩